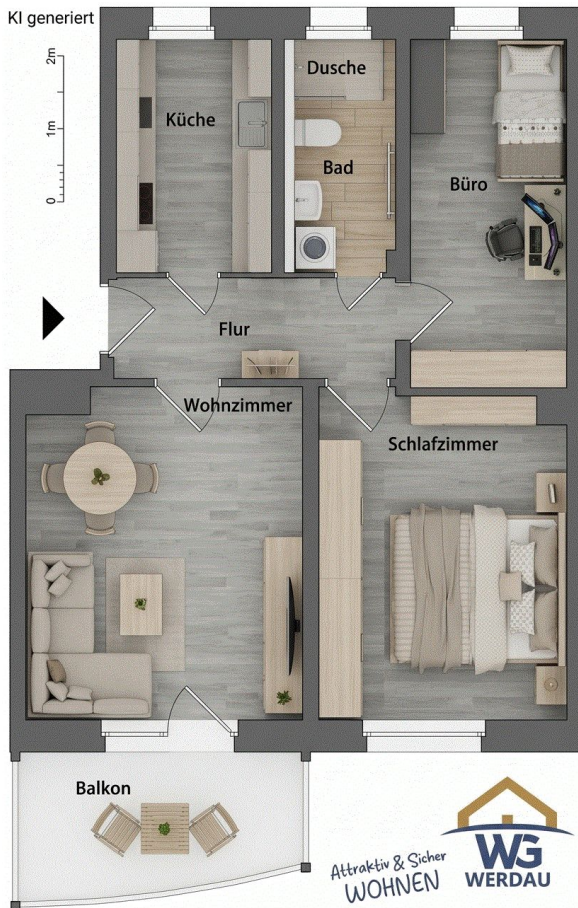


EXPOSÉ

Anschrift: Pestalozzistr. 88, 08412 Werdau
Ortsteil: Ost
Zimmer: 3 RWE m.B.
Größe: 59,52 m²
Lage: 1. Etage li. m.B.

Attraktiv & Sicher
WOHNEN

26.88.1



Wichtiger Hinweis:

Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

Grundmiete:	406,70 €
Kaltwasser:	45,00 €
sonstige Betriebskosten:	50,00 €
warne Betriebskosten:	107,00 €

Gesamtmiete:	608,70 €
---------------------	-----------------

Sanierungsstand: sofort bezugsfrei
Balkon: ja
Badausstattung: Dusche
Sonstiges: frei ab sofort, bezugsfertig,
Sanitär und Elektrik bleibt

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

Genossenschaftsanteile:	1085,00 €
Aufnahmegebühr:	35,00 €

Energieausweis:

Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	70,00 kWh/(m²*a)
Heizungsart:	Fernwärme
Baujahr:	1961
Energieklasse:	B

